

CONSEIL COMMUNAUTAIRE
Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée
LUNDI 18 DÉCEMBRE 2023 À 18 HEURES
À LÉZIGNAN LA CÈBE
(Salle Polyvalente Les Baumes)

ORDRE DU JOUR

ADMINISTRATION GÉNÉRALE-RESSOURCES

FINANCES ET OBSERVATOIRE FISCAL

⇒ **Rapporteur** : S. PEPIN-BONET, Vice-Président aux finances et à l'Administration générale

1. Budget Annexe « EAU » de la CAHM - Exercice 2023 : Décision Modificative n°2
2. Budget Annexe « GEMAPI » de la CAHM - Exercice 2023 : Décision Modificative n°2
3. Adoption des Budgets Primitifs 2024 du Budget principal et des Budgets annexes de la CAHM
4. Budget principal : autorisation de programme 2024 et crédits de paiement

RESSOURCES HUMAINES

⇒ **Rapporteur** : E. SICARD, Vice-Président aux ressources humaines et la mutualisation

5. Approbation du nouveau règlement formation de la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée

Juridique, Foncier et Mutualisation

⇒ **Rapporteur** : E. SICARD, Vice-Président aux ressources humaines et la mutualisation

6. Mutualisation : suppression des services communs liés à la commande publique
7. Modification de la délibération n°004223 suite à une erreur matérielle de numérotation des lots dans l'immeuble cadastré section LD 416 au 29 rue Jean Roger à Agde

⇒ **Rapporteur** : S. PEPIN-BONET, Vice-Président aux finances et à l'administration générale

DIRECTION GÉNÉRALE

⇒ **Rapporteur** : G. D'ETTORE, Président

8. Rapport d'Activités 2022 retraçant l'activité de la CAHM

OTC Cap d'Agde Méditerranée

⇒ **Rapporteur** : V. REY, Vice-Présidente au tourisme et aux métiers d'art

9. Approbation du rapport d'activités exercice 2022 de l'Office du Tourisme Communautaire Cap d'Agde Méditerranée

Commande publique

⇒ **Rapporteur** : T. DOMINGUEZ, Vice-Président aux Équipements aquatiques, la politique sportive et la commande publique

10. Prestations de services relatives à l'entretien des espaces verts sur la commune de Florensac : attribution du marché à l'ESAT Atelier de la Vallée de l'Hérault pour un montant de 522 968,88 € HT
11. Travaux d'extension du réseau d'eau potable de la commune de Portiragnes à la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée : attribution du marché au groupement SOLATRAG/SUBTERRA

PROJETS DU TERRITOIRE

STRATÉGIE DU TERRITOIRE

⇒ **Rapporteur** : A. RIVIERE, Vice-Président à l'aménagement durable du territoire, le droit des Sols et la Planification

12. Concession d'aménagement du quartier de la Méditerranéenne à Agde : approbation du compte-rendu financier annuel d'activités 2022

Archéologie

⇒ **Rapporteur** : Y. LLOPIS, Vice-Président au patrimoine, aux équipements culturels et à la lecture publique

13. Projet d'extension du port fluvial sur le Canal du Midi à Agde : demande volontaire de réalisation de diagnostic archéologique

ENVIRONNEMENT & LITTORAL

⇒ **Rapporteur** : S. FREY, Conseiller communautaire à l'optimisation budgétaire

14. Approbation de la prise de participation par la SEMPER au sein de la SAS Pays du Soleil Agathois

Habitat

⇒ **Rapporteur** : F. PEREA, Vice-Président à l'habitat et la politique de la ville

15. Autorisation de signature des conventions de gestion en flux des attributions de logements avec les bailleurs sociaux
16. Approbation de l'avenant à la convention d'objectifs avec la Région Occitanie Pyrénées/Méditerranée pour le financement du Guichet de la Rénovation énergétique et demande de subvention 2024
17. Approbation de la mise à jour du règlement des aides de la CAHM et ses annexes dans le cadre des OPAH-RU et du PIG
18. Approbation de la convention opérationnelle « centre ancien » avec Agde et l'Établissement Public Foncier d'Occitanie
19. Garantie d'emprunts : Programme de 34 logements sociaux locatif, Opération située, 33 avenue du Père d'Alzon dénommé « Les Clavares » à Montagnac réalisé par FDI Habitat

Politique de la Ville

⇒ **Rapporteur** : F. PEREA, Vice-Président délégué à l'habitat et la politique de la ville

20. Avenant de projet à la convention-cadre pluriannuelle « Action Cœur de Ville » valant convention opérationnelle ORT d'Agde

AGRICULTURE, PRODUCTIONS ET GESTION DE L'ESPACE

Filières et production

⇒ **Rapporteur** : R. BOUYALA, Vice-Président au développement des filières agricoles et des circuits courts

21. Construction d'une fromagerie sur le territoire de la CAHM : demandes de subventions auprès de l'Europe, l'État, la Région d'Occitanie et le Département de l'Hérault

ATTRACTIVITÉ DU TERRITOIRE

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

Parc d'activités & accompagnement

⇒ **Rapporteur** : L. DURBAN, Vice-Président au développement économique, au numérique et suivi des politiques européennes

22. PAEHM « HélioPôle / La Capucière » à Bessan : cession d'un délaissé enclavé d'une superficie d'environ 340 m², au profit de la Société ÉTABLISSEMENTS ORIA, représentée par M. Stéphane ORIA pour l'intégration dans un projet d'aménagement de bâtiments d'activités
23. PAEHM « Le Puech » à Portiragnes » : cession d'un délaissé, cadastré AR 19, d'une superficie de 28 m² à la Société MORENO MATERIAUX and CO représentée par M. Jean-Marc MORENO pour l'implantation de l'enseigne BIG MAT

SERVICES DE PROXIMITÉS

EAU, ASSAINISSEMENT ET PLUVIAL

⇒ **Rapporteur** : V. GAUDY, Vice-Président à la gestion de l'Eau, de l'Assainissement, des eaux pluviales et DECI

24. Alimentation en Eau Potable (AEP) et Eaux Usées (EU) : modalités de tarification 2024
25. Avenant n°2 au contrat de Délégation de Service Public Eau potable de la commune d'Agde
26. Avenant n°5 au contrat de Délégation de Service Public Assainissement collectif de la Commune d'Agde
27. Convention de Projet Urbain Partenarial entre la société CASIMIA et CAHM pour l'implantation d'une activité rue de la Féerie à Saint-Thibéry
28. Rénovation et amélioration énergétique du patrimoine public : demande de subvention auprès du syndicat Hérault Énergies

ADMINISTRATION GÉNÉRALE-RESSOURCES

Organe délibérant

⇒ **Rapporteur** : G. D'ETTORE, Président

29. Décisions prises par le Président de la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée sur délégation : compte rendu au Conseil Communautaire
30. Détermination du lieu de la prochaine séance communautaire